



Governo do Distrito Federal  
Empresa de Regularização de Terras Rurais S.A.  
Gabinete  
Assessoria dos Órgãos Colegiados

ATA - ETR/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA 24ª (VIGÈSIMA QUARTA) REUNIÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA DA EMPRESA DE REGULARIZAÇÃO DE TERRAS RURAIS ETR S.A.

Aos quatro dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro, às dez horas teve início a 24ª Reunião da Diretoria Executiva da Empresa de Regularização de Terras Rurais ETR S.A., realizada por meio eletrônico/virtual. A sessão foi presidida pelo Diretor-Presidente **Candido Teles de Araujo** - respondendo cumulativamente pela Diretoria de Produção, presente a Senhora **Fabiana Di Lucia da Silva Peixoto** – Diretora de Administração. Verificado o quórum para o início da Reunião, o Diretor-Presidente convidou a mim, **Paulo de Oliveira Moreno**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Após, o **Presidente** passou ao **Item I da pauta**: Aprovação e assinatura da Ata da 24ª reunião, sendo aprovada a ata. Na sequência, passou ao **Item II da pauta**: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste Item, O **Diretor Presidente** passou a palavra a **Diretora de Administração** que relatou e a Diretoria Executiva acolheu os seus votos, emitindo decisões para os **Processos nºs: 00070-00002687/2020-19 – Interessado: Lucélia Rodrigues de Deus Rocha e Laurentino Ribeiro Rocha. Ementa: Atesto da legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Lucélia Rodrigues de Deus Rocha e Laurentino Ribeiro Rocha, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 98, Núcleo Rural Jardim - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 01 de 2024. 00070-00005299/2021-71 – Interessado Corinto Silveira Santos, e Vera Cardoso Silveira Santos. Ementa: Atesto da legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Corinto Silveira Santos, e Vera Cardoso Silveira Santos, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara 09, Rua 04MA do Núcleo Rural Casa Grande - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 02. 00070-00003386/2019-79 - Interessado: Marina Aparecida da Luz Silva, e Américo Jorge Vieira de Freitas Filho. Ementa: Atesto da legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Marina Aparecida da Luz Silva, e Américo Jorge Vieira de Freitas Filho, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 17, MA 06, Núcleo Rural Casa Grande - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 03. 00070-00006900/2022-23- Interessado: Galdino Nunes Melo e Arabela da Cunha Melo. Ementa: Atesto da legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Galdino Nunes Melo e Arabela da Cunha Melo, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara 6 (seis) Irmãos, Granja Moderna 239, Núcleo Rural Ponte Alta de Baixo - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 04. 0070-002139/2013 - Interessado: Isaltina Rosa de Oliveira. Ementa: Atesto da legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Isaltina Rosa de Oliveira, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara 74, Setor P Sul, 3º acréscimo do Núcleo Rural Taguatinga - Ceilândia/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 05. 0070-001041/2012 - Interessado: Milton de Almeida Ramos e Maria Ferreira Ramos. Ementa Atesto da legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Milton de Almeida Ramos e sua cônjuge, Maria Ferreira Ramos, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara Vereda, DF-230, Ribeirão Pípiripau,**

Núcleo Rural Taquara - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **06. 0070-000745/2012 - Interessado:** Francisco Samuel da Silva. **Ementa:** Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Francisco Samuel da Silva, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara Nossa Senhora de Fátima, DF-290, Córrego Capivara, Colônia Agrícola Ponte Alta - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **07. 0070-002350/2011 - Interessado:** Elio Borkenhagen e Edi felden Borkenhagen. **Ementa:** Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Elio Borkenhagen e Edi felden Borkenhagen, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 46, DF-455, DF-120, Córrego Taquari, Colônia Agrícola Estandislaus - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **08. 00111-00004598/2023-07 - Interessado:** Distrito Federal. **Ementa:** Celebração de Termo de cessão de uso, não oneroso, com o Distrito Federal, para uso da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal, tendo como objeto a regularização da ocupação preexistente pela Escola Classe - EC Boa Esperança, localizada na BR - 070, DF-190, DF-001, Fazenda Cachoeira - Ceilândia/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **09- 0070-001841/2016 - Interessado:** Agropecuária Stroschon LTDA. **Ementa:** Carta de Anuência para constituição da concessão rural garantia em operação de crédito rural, em favor de Agropecuária Stroschon LTDA., representada no Contrato por Scar Stroschon, concessionária da gleba pública rural denominada Lotes nº 16, 33, 34, 36 e 37, Núcleo Rural Riacho das Pedras, RA-VI - Planaltina-DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **10. 0070-000514/2010 - Interessado:** Jayme Joao Costa. **Ementa:** Carta de Anuência para constituição de garantia em operação de crédito rural, em favor de Jayme Joao Costa, inscrito no CPF sob o nº 098.062.100-34, concessionário da gleba pública rural denominada Área Isolada 03 Capão dos Porcos, Núcleo Rural Rio Preto - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **11. 0070-001484/2010 - Interessado:** Celso Perius. **Ementa:** Carta de Anuência para constituição de garantia em operação de crédito rural, em favor de Celso Perius, concessionário da gleba pública rural denominada Lote 116, Núcleo Rural Jardim - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **12. 0070-001365/2014 - Interessado:** Juliano Satoru Kodama e Rodrigo Kenji Kodama. **Ementa:** Transferência do Contrato de Contrato de Concessão de Direito de Uso oneroso - CDU nº 001697/2021, de Elza Toshico Kodama para Juliano Satoru Kodama e Rodrigo Kenji Kodama, tendo como objeto a regularização da gleba rural denominada Chácara nº 19 e 21 da Colônia Agrícola Núcleo Bandeirante - Núcleo Bandeirante/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **13.** Nada mais havendo a ser tratado, o Diretor Presidente **CANDIDO TELES DE ARAUJO** encerrou a sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente Ata.

## CANDIDO TELES DE ARAUJO

Diretor-Presidente – respondendo cumulativamente pela Diretoria de Produção

## FABIANA DI LUCIA DA SILVA PEIXOTO

Diretora de Administração



Documento assinado eletronicamente por **CANDIDO TELES DE ARAUJO - Matr.30000000**, Presidente da Empresa de Regularização de Terras Rurais, em 04/01/2024, às 11:12, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FABIANA DI LÚCIA DA SILVA PEIXOTO - Matr.30000001, Diretor(a) de Administração**, em 04/01/2024, às 14:50, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

---



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=130476945)  
verificador= **130476945** código CRC= **F5A6AFB8**.

---

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
SAM BLOCO F EDIFICIO SEDE - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF  
Telefone(s):  
Sítio

---

04038-00000021/2023-81

Doc. SEI/GDF 130476945