



Governo do Distrito Federal
Empresa de Regularização de Terras Rurais S.A.
Gabinete
Assessoria dos Órgãos Colegiados

ATA - ETR/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA 26ª (VIGÈSIMA SEXTA) REUNIÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA DA EMPRESA DE REGULARIZAÇÃO DE TERRAS RURAIS ETR S.A.

Aos vinte e cinco dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro, às dez horas, teve início a 26ª Reunião da Diretoria Executiva da Empresa de Regularização de Terras Rurais ETR S.A., realizada por meio eletrônico/virtual. A sessão foi presidida pelo **Diretor-Presidente Candido Teles de Araujo**, presentes a Senhora **Claudia Betini de Oliveira** – Diretora de Administração, o Senhor **Thúlio Cunha Moraes** Diretor – Produção. Verificado o quórum para o início da Reunião, o Diretor-Presidente convidou a mim, **Paulo de Oliveira Moreno**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Após, o **Presidente** passou ao **Item I da pauta**: Aprovação e assinatura da Ata da 26ª reunião, sendo aprovada a ata. Na sequência, passou ao **Item II da pauta**: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste Item, O **Diretor Presidente**, relatou e a Diretoria Colegiada acolheu o seu voto emitindo Decisão para o Processo nº **04038-00000120/2023-62** - Interessado: Empresa de Regularização de Terras Rurais ETR S.A. Ementa: Primeiro aditivo ao Contrato de Compartilhamento nº 63/2023. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **21**. Na sequência, o Senhor **Candido Teles de Araujo**, passou a palavra a **Diretora de Administração** que relatou e a Diretoria Executiva acolheu os seus votos, emitindo decisões para os **Processos nºs: 00070-00005309/2021-78 – Interessado: Frederico Reis do Rego e Cláudia Wolmann. Ementa: Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Frederico Reis do Rego e Cláudia Wolmann, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara no 05 Rua 15 MA - Núcleo Rural Casa Grande - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 22. 00070-00005375/2021-48 – Interessado: Márcio José da Silva. Ementa: Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Márcio José da Silva, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 08, Rua 12 MA, Núcleo Rural Casa Grande - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 23. 0070-001483/2011 - Interessado: Flávia Moreira Costa, Ernani Justiniano da Silva, Pablo Justiniano da Silva e Fábio Moreira Silva. Ementa: Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Flávia Moreira Costa, Ernani Justiniano da Silva, Pablo Justiniano da Silva e Fábio Moreira Silva, tendo por objeto o Imóvel denominado, BR 251, KM 31, Lote 5, Área Isolada Quilombo, Núcleo Rural Aguilhada - São Sebastião/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 24. 0070-000447/2015 - Interessado: Suely de La Rocque Ferreira, Alessandra de La Rocque Ferreira, Andrea de La Rocque Ferreira, Ana Claudia de La Rocque Ferreira Molina e Pedro Henrique de La Rocque Ferreira. Ementa: Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Suely de La Rocque Ferreira, Alessandra de La Rocque Ferreira, Andrea de La Rocque Ferreira, Ana Claudia de La Rocque Ferreira Molina e Pedro Henrique de La Rocque Ferreira, tendo por objeto o Imóvel denominado, Fazenda Adeluga nº 4 BR-020 DF-105 Km 52 Área Isolada Buenos Aires - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 25. 0070-001762/2014 - Interessado: Damiana Almeida dos Santos. Ementa: Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Damiana Almeida dos Santos, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 27, DF-130, Córrego Capão da Onça, Núcleo Rural Três Conquistas - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 26. 0070-**

002519/2011 - Interessado: Letilia de Miranda Pereira. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Letilia de Miranda Pereira, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 19, Núcleo Rural Alagado - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **27.**

0070-000033/2013 - Interessado: Amaziles da Aparecida Duarte Figueiredo e Geraldo Mendes Figueiredo. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Amaziles da Aparecida Duarte Figueiredo e Geraldo Mendes Figueiredo, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 115, DF-100, Núcleo Rural Rio Preto - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **28.**

0070-001935/2013 - Interessado: Nadir Pereira de Sousa. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Nadir Pereira de Sousa, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 99, Núcleo Rural Jardim - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **29.**

0070-000821/2017 - Interessado: Maria José da Natividade. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Maria José da Natividade, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 81, DF-285, VC-461, Córrego Capão da Erva, Núcleo Rural Jardim II - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **30.**

00070-00013688/2018-74 - Interessado: Indústria e Comércio de Bebida Imperial S/A. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com com Indústria e Comércio de Bebida Imperial S/A., tendo por objeto o Imóvel denominado, Colônia Agrícola Ponte Alta, Chácara 142 - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **31.**

00070-00005331/2021-18 - Interessado: Jair Aguiar Nunes e Célia Regina Pereira Vitor. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Jair Aguiar Nunes e Célia Regina Pereira Vitor, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara 04, Rua 12 MA - Núcleo Rural Casa Grande - Gama/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **32.**

0070-000428/2017 - Interessado: Terezinha Colli. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Terezinha Colli, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 63, DF-355, DF-120, Córrego Taquari, Colônia Agrícola Estanislau - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **33.**

0070-002195/2016 - Interessado: José Arnaldo Oliveira da Silva, Gislene Oliveira de Matos, Patrícia Oliveira da Silva; Ana Lúcia Oliveira da Silva e Silvia Oliveira da Silva. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com José Arnaldo Oliveira da Silva, Gislene Oliveira de Matos, Patrícia Oliveira da Silva; Ana Lúcia Oliveira da Silva e Silvia Oliveira da Silva, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 69 do Núcleo Rural Jardim - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **34.**

0070-001407/2012 - Interessado: Avanito Amancio Ribeiro e Lourença de Souza Silva Ribeiro. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Avanito Amancio Ribeiro e Lourença de Souza Silva Ribeiro, tendo por objeto os Imóveis denominados, Chácara nº 125/1 e 125/2, DF-285, Rio Preto, Núcleo Rural Jardim - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **35.**

0070-002617/2014 - Interessado: Jaime Fraga de Fraga. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Jaime Fraga de Fraga, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 48 do Núcleo Rural Tabatinga - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **36.**

0070-000818/2017 - Interessado: Lenio Vieira Carneiro e Marileide Martins de Oliveira Carneiro. **Ementa:** Celebração Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Lenio Vieira Carneiro e Marileide Martins de Oliveira Carneiro, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 21, Rua D, BR-251, DF-001, Núcleo Rural Córrego da Onça - Park Way/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **37.**

00070-00010025/2017-17 - Interessado: Leonardo Cenci Malinski. **Ementa:** Celebração Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por

iguais períodos, com Leonardo Cenci Malinski, tendo como objeto o Imóvel denominado, Núcleo Rural Jardim, lotes 5, 6 e 7 - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **38. 0070-002570/2011 - Interessado:** Vera Lúcia Sizue Ito de Souza, Tânia Michiko Ito Alves Vieira, Jairo Yoneji Ito, Luciano Shadao Ito, Esmael Kiyoshi Ito, Kiyomi Ito Aoki, Armando Hiroshi Ito, Fernanda Satomi Ito Espíndola de Souza. **Ementa:** Celebração Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Vera Lúcia Sizue Ito de Souza, Tânia Michiko Ito Alves Vieira, Jairo Yoneji Ito, Luciano Shadao Ito, Esmael Kiyoshi Ito, Kiyomi Ito Aoki, Armando Hiroshi Ito, Fernanda Satomi Ito Espíndola de Souza, tendo como objeto o Imóvel denominado, Lote nº 10, DF-310, DF-320, VC-165, Núcleo Rural do Rio Preto - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **39. 00070-00000395/2023-94 - Interessado:** Vanderli Aparecida Poletto Bilacchi e Jair antonio Bilacchi. **Ementa:** Transferência do Contrato de Contrato de Concessão de Direito de Uso oneroso - CDU nº 1879/2022, de Ricardo Giannetti Teixeira dos Santos e Maria Rita Angelini Teixeira dos Santos, para Vanderli Aparecida Poletto Bilacchi e Jair antonio Bilacchi, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 18, Núcleo Rural Córrego da Onça, Park Way/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **40. 00070-00000300/2023-32 - Interessado:** Alessandro Martins e Edilayne Santos Costa Martins. **Ementa:** Transferência do Contrato de Contrato de Concessão de Direito de Uso oneroso - CDU nº CDU nº 001807/2022, de Percival de Souza e Silva e Maria Alzenira Ferreira Santos de Souza Silva, para Alessandro Martins e Edilayne Santos Costa Martins, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 20, BR-020, KM 18, DF335, Assentamento Sítio Novo II, Núcleo Rural Sarandy - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **41. 00070-00012118/2017-86 - Interessado:** Milton Amauri Brito Machado e Rosimeire da Costa Machado. **Ementa:** Ratificação da Decisão nº 591/2021 - Diret/Terraca. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **42. 0070-001253/2010 - Interessado:** Cicero de Melo Lima e Deusvaldina Martins Lima. **Ementa:** Carta de Anuência para constituição de garantia em operação de crédito rural, em favor de Cicero de Melo Lima e Deusvaldina Martins Lima, concessionários da terra pública rural denominada Chácara nº 13, Rua D, Núcleo Rural Córrego da Onça, - Park Way/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **43. 00070-00003883/2019-77 - Interessado:** Luiz Florido Rodrigues, de Carlos Florido Rodrigues, e de Adriana Florido Rodrigues. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Luiz Florido Rodrigues, de Carlos Florido Rodrigues, e de Adriana Florido Rodrigues, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 9, DF-125, Córrego Lamarão, Colônia Agrícola Capão Seco - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **44. 0070-002427/2011 - Interessado:** Adimar Geraldo de Brito. **Ementa:** Atesto de legitimidade da ocupação e Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com Adimar Geraldo de Brito, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara nº 68, DF-285, VC-461, Córrego Capão do Lobo, Núcleo Rural Jardim II - Paranoá/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **45. 0070-002203/2013 - Interessado** José Paulo Corrêa Jardim e Maria Elvira Correa Jardim Alvim. **Ementa:** Celebração de Contrato de Concessão de Uso Oneroso - CDU, com prazo de 30 (trinta) anos, prorrogável por iguais períodos, com José Paulo Corrêa Jardim e Maria Elvira Correa Jardim Alvim, tendo como objeto o Imóvel denominado, Chácara 82, Fazenda Mestre D'armas, Núcleo Rural Santos Dumont - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **46. 00070-00008122/2022-15 - Interessado** Rosilene Vieira Rosa, Elpidio Vieira Neto, Bruna Larissa Vieira, Lilian Nunes Vieira e Thiago Nunes Vieira. **Ementa:** Transferência do Contrato de Contrato de Concessão de Direito de Uso oneroso - CDU DIRUR nº 14/2015, de José Humberto Vieira, para Rosilene Vieira Rosa, Elpidio Vieira Neto, Bruna Larissa Vieira, Lilian Nunes Vieira, e Thiago Nunes Vieira, tendo por objeto o Imóvel denominado, Chácara 22, Núcleo Rural Santos Dumont - Planaltina/DF. A Diretoria Executiva, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **47.** Nada mais havendo a ser tratado, o Diretor Presidente **CANDIDO TELES DE ARAUJO** encerrou a sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente Ata.

CANDIDO TELES DE ARAUJO

Diretor-Presidente

CLAUDIA BETINI DE OLIVEIRA

Diretora de Administração

THÚLIO CUNHA MORAES

Diretor de Produção



Documento assinado eletronicamente por **CLAUDIA BETINI DE OLIVEIRA - Matr.30000057, Diretor(a) de Administração**, em 25/01/2024, às 16:28, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CANDIDO TELES DE ARAUJO - Matr.30000000, Presidente da Empresa de Regularização de Terras Rurais**, em 25/01/2024, às 16:37, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **THÚLIO CUNHA MORAES - Matr.30000002, Diretor(a) de Produção**, em 25/01/2024, às 17:55, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:

[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[verificador= 131950133 código CRC= 1EB0DB71.](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
SAM BLOCO F EDIFICIO SEDE - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF
Telefone(s):
Sítio