



Governo do Distrito Federal
Empresa de Regularização de Terras Rurais S.A.
Gabinete
Assessoria dos Órgãos Colegiados

ATA - ETR/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA 9ª (NONA) REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO FISCAL DA EMPRESA DE REGULARIZAÇÃO DE TERRAS RURAIS – ETR S.

Aos dezenove dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro, às nove horas, por meio eletrônico/virtual e presencial, reuniu-se o Conselho Fiscal da Empresa de Regularização de Terras Rurais – ETR S.A., sob a presidência da Senhora **Raquel Fonseca da Costa** e participação das Conselheiras **Eleuteria Guerra Pacheco** e **Denise Andrade da Fonseca**. Iniciando, a **Presidente** do Colegiado convidou a mim, **Paulo de Oliveira Moreno**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Ato contínuo, a senhora Raquel passou ao **Item I da Pauta** Negócios e posicionamento estratégico da Empresa: a) Apresentação: .1) Diretor de Produção – **Thulio Moraes** Temas: Apresentação trimestral de Cronograma de Regularização; a.2) Apresentação dos resultados do processo de regularização do projeto piloto (Varjem Bonita, CAUB I e II). O senhor Thúlio iniciou a apresentação explicando a dinâmica do Cronograma de Regularização: (janeiro e março de 2024). Análise de Uso do Solo – análise dos processos individuais; elaboração dos PUs gerais. Assinaturas de Contratos - perspectiva de assinaturas de mais de 100 novos Contratos de CDU. Individualização de matrículas - Acertamento; Certificação (INCRA); Retificação de matrículas; Projetos de Parcelamento. Entrega de 42 processos no varejo, aptos do ponto de vista técnico, que corresponde a aproximadamente 500 hectares; elaboração de 10 Pus gerais com análise concomitante dos processos de regularização inseridos na gleba em estudo, o que aproxima de 25 mil hectares. Há previsão já para o dia 23 de fevereiro, que 100 Contratos de Concessão de Uso, sejam assinados. Individualização das matrículas. No mês de março, 150 lotes deverão ser regularizados. Protocolo de requerimento para retificação da matrícula da Fazenda Gama (CAUB e Vargem Bonita). Publicação do Edital para contratação de empresa especializada em elaboração de Projetos de Parcelamento inicialmente de 10 glebas. Avançar para todas as glebas georreferenciadas pela Terracap, que perfaz um total de 40%. Resultados para a Vargem Bonita: 65 lotes, área total de 321,30 hectares, geraram 38 Contratos, isso corresponde a 58,46%, podendo avançar em mais 24 contratos, que corresponderá a 95,38%, de imóveis regularizados, beneficiando os produtores rurais. No total de 24 lotes, temos a seguinte condição: 7 aprovados individualmente, 7 aprovados pelo PU Geral, 4 em tramitação e 6 com pendência documental. CAUB I: 306,86 hectares, com 46 lotes, sendo que desse total, 19 com CDUs assinados, isso corresponde a 41,30% de regularização, com previsão para assinaturas de mais 16 Contratos, que poderá chegar a um percentual de 76,09%. CAUB II, área total de 155,41 hectares que corresponde a 27 lotes dos quais 5 estão regularizados, correspondendo a 18,52%. O **Diretor de Produção** informou ao Colegiado que o tempo de tramitação de um processo para regularização leva em torno de 38 dias. a.3) Gerente Administrativo **Mac Leonardo**; a.4) Orçamento do exercício de 2024 a.5) Campanha de recuperação de créditos. A apresentação do senhor MAC Leonardo ficou para a próxima reunião. **Item II) Governança:** a) Aprovação da ata referente à 8ª reunião, Ata aprovada. a.1) Atas do Conselho Fiscal – **Processo nº 04038-0000018/2023-67**. b) Atas da Diretoria Executiva - **Processo nº 04038-0000021/2023-81**. c) Atas do Conselho de Administração – **Processo nº 04038-0000019/2023-10**. d) Orçamento Fiscal da ETR S.A. – **Processo nº 04038-00000120/2023-62**. Processos considerados dentro da normalidade pelo Conselho Fiscal. **Item III) Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios: Processo nº: 04038-00000693/2023-96 – Interessado:** Empresa de Regularização de Terras Rurais ETR .S.A. **Assunto:** Suprimento de fundos de 2023. Esse Item Será apresentado na próxima reunião pelo Gerente de Administração - **Mac Leonardo**. Nada mais havendo a ser tratado, a Presidente do Conselho encerrou a sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente Ata.

RAQUEL FONSECA DA COSTA

PRESIDENTE

ELEUTERIA GUERRA PACHECO MENDES

CONSELHEIRA

DENISE ANDRADE DA FONSECA

CONSELHEIRA



Documento assinado eletronicamente por **DENISE ANDRADE DA FONSECA - Matr.30000018, Conselheiro(a) Fiscal**, em 21/03/2024, às 13:41, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ELEUTERIA GUERRA PACHECO - Matr.30000034, Conselheiro(a) Fiscal**, em 21/03/2024, às 14:46, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RAQUEL FONSECA DA COSTA - Matr.30000010, Conselheiro(a) Fiscal**, em 03/04/2024, às 18:24, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=135640065)
verificador= **135640065** código CRC= **52E1E703**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
SAM BLOCO F EDIFICIO SEDE - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF
Telefone(s):
Sítio